

GN.6810.21.2025.MZG

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania **na czas nieoznaczony w użyczenie**, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XVIII/93/2019 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 03 października 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019 r. poz. 5534 z późn. zm.).

Położenie działek Oznaczenie działek według katastru nieruchomości oraz księgi wieczyste	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Cel użyczenia
<p>Gmina Dobre Miasto obręb 0011 Knopin działka nr 55/14 o pow. 0,7556 ha, z której wydzielono parcelę o powierzchni 0,6341 ha (użytki wg ewidencji gruntów: Bz – 0,6341 ha), na której znajduje się <u>boisko sportowe</u></p> <p>KW Nr OL10/00062140/8 Działy: I-Sp, III i IV – wolne wpisów i wzmianek o wnioskach.</p>	<p>Nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/64/03 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 08 lipca 2003 r. (zmienionym Uchwałą Nr XXXVII/275/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lipca 2009 r., Uchwałą Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r., Uchwałą Nr XLVI/292/2017 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28 września 2017r. oraz Uchwałą Nr XXIX/158/2020 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 25 czerwca 2020 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym jako <u>tereny rolnicze oraz tereny lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym</u>.</p>	<p>Użyczenie nieruchomości na czas nieoznaczony, na rzecz Stowarzyszenia Kultury Fizycznej „Dobromiejski Klub Sportowy Dobre Miasto” z siedzibą: ul. Olsztyńska 15 11-040 Dobre Miasto na cele związane z działaniem organizacji, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Prowadzenia wśród swoich członków działalności sportowej, organizatorskiej i wychowawczej w celu:<ol style="list-style-type: none">a) zapewnienia udziału w sporcie wyczynowym,b) kształtowania wysokich wartości fizycznych i moralnych wśród sportowców – członków klubu,c) uprawiania sportu, kultury fizycznej i wypoczynku przez możliwie najszersze grono dzieci, młodzieży i dorosłych,d) organizowania imprez i widowisk sportowych.2. Realizacji założeń projektu realizowanego w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2023-2027 LGD „Warmiński Zakątek” dla działania P.II.1 Poprawa dostępu do usług dla lokalnej społeczności. <p>Projekt ma na celu poprawę atrakcyjności życia na obszarach wiejskich dla osób młodych (przeciwdziałanie migracji do ośrodków miejskich i depopulacji obszaru) – poprzez działania przyczyniające się do poprawy dostępu do usług dla lokalnej społeczności obejmujące wyposażenie, odnowienie, doposażenie, rewitalizację funkcjonujących obiektów infrastruktury takich jak boiska.</p> <p><u>Wysokość czynszu – umowa użyczenia nie dotyczy (nieodpłatny charakter art. 710 kodeksu cywilnego).</u></p>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres **21 dni, od dnia 11 lipca 2025 r. do dnia 01 sierpnia 2025 r.**, zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście; <http://bip.dobremiasto.com.pl/> na stronie internetowej <http://dobremiasto.com.pl/> oraz mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, tel. 89 616 19 24.

BURMISTRZ

/-/

Beata Harań